



Réf : 3_assa zag_17_3

Titre : FONCIER ET HABITAT - Textes législatifs

[Dahir n° 1-80-315 \(17 safar 1401\) portant promulgation de la loi n° 6-79 organisant les rapports contractuels entre les bailleurs et les locataires des locaux d'habitation ou à usage professionnel \(B.O. 21 janvier 1981\)](#)

[Dahir n° 1-10-22 du 26 safar 1431 \(11 février 2010\) portant promulgation de la loi n° 05-10 modifiant et complétant la loi n° 47-06 relative à la fiscalité des collectivités locales.](#)

[Décret n° 2-09-416 du 4 chaabane 1430 \(27 juillet 2009\) autorisant la société Holding d'aménagement Al Omrane \(HAO\) à créer une filiale dénommée " Société d'aménagement Al Omrane Sahel-Lakhiayta ". \(Bulletin Officiel n° 5762 du Jeudi 20 Août 2009\)](#)

[Décret n° 2-09-417 du 4 chaabane 1430 \(27 juillet 2009\) autorisant la société Holding d'aménagement Al Omrane \(HAO\) à créer une filiale dénommée " Société d'aménagement Al Omrane Melloussa ".\(Bulletin Officiel n° 5762 du Jeudi 20 Août 2009\)](#)

[Décret n° 2-08-48 du 27 moharrem 1429 \(5 février 2008\) autorisant le Holding d'aménagement Al Omrane à créer une filiale dénommée « Société d'aménagement Al Omrane Béni Mellal S.A. ».](#)

[Loi n° 07-03 relative à la révision du montant du loyer des locaux à usage d'habitation ou à usage professionnel, commercial, industriel ou artisanal, promulguée par le dahir n° 1-07-134 du 19 kaada 1428 \(30 Novembre 2007\)](#)

[Décret n° 2-94-763 du 21 joumada II 1415 \(25 Novembre 1994\) pris pour l'application du décret-loi n° 2-94-498 du 16 rabii II 1415 \(23 septembre 1994\) portant création de l'Agence de logements et d'équipements militaires](#)

[Décret loi n° 2-94-498 du 16 rabii II 1415 \(23 Septembre 1994\) portant création de l'Agence de logements et d'équipements militaires \(B.O. 5 octobre 1994\)](#)

[Loi n° 18-00 relative au statut de la copropriété des immeubles bâtis promulguée par le dahir n° 1-02-298 du 25 rejeb 1423 \(3 Octobre 2002\)](#)

[Dahir n° 1-81-254 du 11 rejeb 1402 \(06 mai 1982\) portant promulgation de la loi n° 7-81 relative à l'expropriation pour cause d'utilité publique et à l'occupation temporaire](#)

[DAHIR PORTANT LOI N°1-76-258 DU 24 CHAOUAL 1397 \(8 OCTOBRE 1977\) RELATIF A L'ENTRETIEN DES IMMEUBLES ET A L'INSTALLATION DE CONCIERGERIES DANS LES IMMEUBLES D'HABITATION.](#)

[DAHIR N° 1-03-202 du 16 RAMADAN 1424 PORTANT PROMULGATION DE LA LOI N° 51-00 RELATIF A LA LOCATION - ACCESSION A LA PROPRIETE IMMOBILIERE.](#)



DAHIR PORTANT LOI N° 1-72-498 DU 28 REBIA II 1394 (21 MAI 1974) RELATIF A LA CREATION D'ETABLISSEMENTS PUBLICS DENOMMES" ETABLISSEMENTS REGIONAUX D'AMENAGEMENT ET DE CONSTRUCTION".

Décret n° 2-06-313 du 19 jourmada I 1427 (16 juin 2006) autorisant la société Holding d'aménagement Al Omrane à créer une filiale dénommée "Société d'aménagement Al Omrane Tamesna"

Décret n° 2-05-874 du 2 jourmada I 1426 (10 juin 2005) autorisant la société "Holding d'aménagement Al Omrane" à créer deux filiales dénommées "Société d'aménagement Al Omrane Al Boughaz S.A." et "Société d'aménagement Al Omrane Al Janoub Al Janoub S.A"

Dahir n° 1-02-309 du 25 reheb 1423 (3 octobre 2002) portant promulgation de la loi n° 44-00 complétant le dahir du 9 ramadan 1331 (12 août 1913) formant code des obligations et des contrats-(Loi vefa)

DECRET N°2-64-445 DU 21 CHAABANE 1384 (26 DECEMBRE 1964) DEFINISSANT LES ZONES D'HABITAT ECONOMIQUE ET APPROUVANT LE REGLEMENT GENERAL DE CONSTRUCTION APPLICABLE A CES ZONES

DECRET N°2-76-69 DU 24 CHAOUAL 1397(8 OCTOBRE 1977) PRIS POUR L'APPLICATION DU DAHIR PORTANT LOI N°1-76-258 DU 24 CHAOUAL 1397 (8 OCTOBRE 1977) RELATIF A L'ENTRETIEN DES IMMEUBLES ET A L'INSTALLATION DE CONCIERGERIES DANS LES IMMEUBLES D'HABITATION.

DECRET N°2-04-143 DU 14 KAADA 1425 (27 DECEMBRE 2004) FIXANT LES TARIFS RELATIFS A L'ETABLISSEMENT DES ACTES CONCERNANTS LES CONTRATS PRELIMINAIRE ET DEFINITIF DE VENTE D'IMMEUBLES EN L'ETAT FUTUR D'ACHEVEMENT .

DECRET N° 2-82-382 DU 2 REJEB 1403 (16 AVRIL 1983) PRIS POUR L'APPLICATION DE LA LOI N° 7-81 RELATIVE A L'EXPROPRIATION POUR CAUSE D'UTILITE PUBLIQUE ET A L'OCCUPATION TEMPORAIRE

DECRET N° 2-03-852 DU 18 RABII II 1425 (7 JUIN 2004) PRIS POUR L'APPLICAION DE L'ARTICLE 12 DE LA LOI N° 18-00 RELATIVE AU STATUT DE LA COPROPRIETE DES IMMEUBLES BATIS.

DECRET N° 2-04-757 DU 14 KAADA 1425 (27 DECEMBRE 2004) PRIS POUR L'APPLICATION DES ARTICLES 4 ET 16 DE LA LOI N° 51-00 RELATIVE A LA LOCATION ACCESSION .

DECRET N° 2-01-1011 DU 22 RABII I 1423 (4 JUIN 2002) PORTANT CREATION DU CONSEIL NATIONAL DE L'HABITAT.



[DECRET N° 2-03-853 DU 18 RABII II 1425 \(7 JUIN 2004\) PRIS POUR L'APPLICATION DES ARTICLES 618-3 et 618-16 DU DAHIR DU 9 RAMADAN 1331 \(12 AOUT 1913\) FORMANT CODE DES OBLIGATIONS ET DES CONTRATS.](#)

[Décret n° 2-05-1601 du 13 kaada 1426 \(15 décembre 2005\) autorisant la création de la société "Idmaj Sakan" S.A.](#)

[ARRETE VIZIRIEL DU 22 JOUMADA II 1372 \(9 MARS 1953\) PORTANT REGLEMENTATION DE LA HAUTEUR SOUS PLAFOND DES LOCAUX A USAGE D'HABITATION.](#)

[Dahir n° 1-05-70 du 20 chaoual 1426 \(23 novembre 2005\) portant promulgation de la loi n° 16-04 relative à l'aménagement et à la mise en valeur de la vallée du Bouregreg](#)

[Décret n° 2-05-1514 du 22 chaoual 1426 \(25 novembre 2005\) pris pour l'application de la loi n° 16-04 relative à l'aménagement et à la mise en valeur de la vallée du Bouregreg](#)

[Dahir n° 1-07-50 du 28 rabii I 1428 \(17 avril 2007\) portant promulgation de la loi n° 27-03 portant transformation des établissements régionaux d'aménagement et de construction en sociétés anonymes régionales dénommées "Al Omrane"](#)

[Décret n° 2-07-887 du 19 jourmada I 1428 \(5 juin 2007\) fixant les modalités de transfert des éléments de l'actif et du passif des établissements régionaux d'aménagement et de construction \(ERAC\) à l'Etat et de l'Etat aux sociétés anonymes régionales dénommées "Al Omrane"](#)

Source : web